



BARAN
GROUP

هتل برج مسکونی باران ۳

۲۰۱۲ مترمربع	مساحت زمین:
۲۲ طبقه	تعداد طبقه:
۸۷ واحد	تعداد واحدها:
انتهای سال ۱۳۹۹	زمان تحویل:
۷۰۰ / ۴۹۰ / ۳۴۰ ۳۱۵ / ۲۶۰ / ۲۴۰	متراز واحدها:



باغ ملک آباد

باغ الندشت

پارک کوهسنگی



High School first period Hasheminejad 3

REZA SHAHR رضاشهر

Kitchen Soltani

Pirouzi Boulevard

Nokarizi

Pirouzi 4

Arghavan 6

SHAHRAK-E-TALEQANI شهرک طالقانی

Arghavan 7

Arghavan 9

Arghavan 11

Arghavan 14

Arghavan 15

Abadgaran

Abadgaran Touristic & Welfare Complexes

Khorasan Razavi Broadcasting

Jomhoori CNG Station

Shahid Kaveh Subway

Montazeri Technical University

Great Museum of Khorasan

Shahid Mohammad Naser Naseri Blvd

Abadgaran Blvd

Kalantari Hwy

Abadgaran Blvd

Kalantari Hwy

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abadgaran Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Taleghani Metro

Reza 3 Street

Reza 5 Street

Reza 7 Street

Reza 9 Street

Reza 11 Street

Reza 13 Street

Reza 15 Street

Besat Boulevard

Reza 19 Street

Reza 21 Street

Reza 23 Street

Reza 27 Alley

Reza 29 Alley

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Abouzar Ghaffari Blvd

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Mollasadra Boulevard

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Qaem M

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Alton Shopping Cent

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

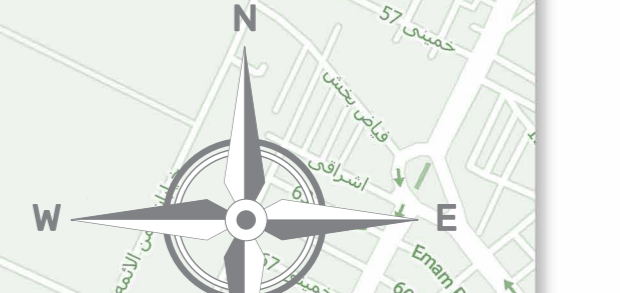
Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University

Imam Reza International University



Map data © 2019 Google



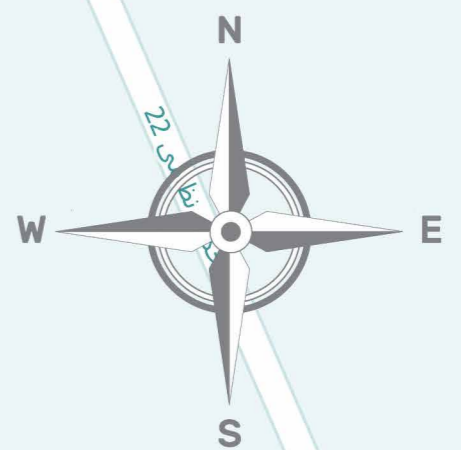
خیابان ابوذر غفاری

خیابان رضا

خیابان کوهسنگی

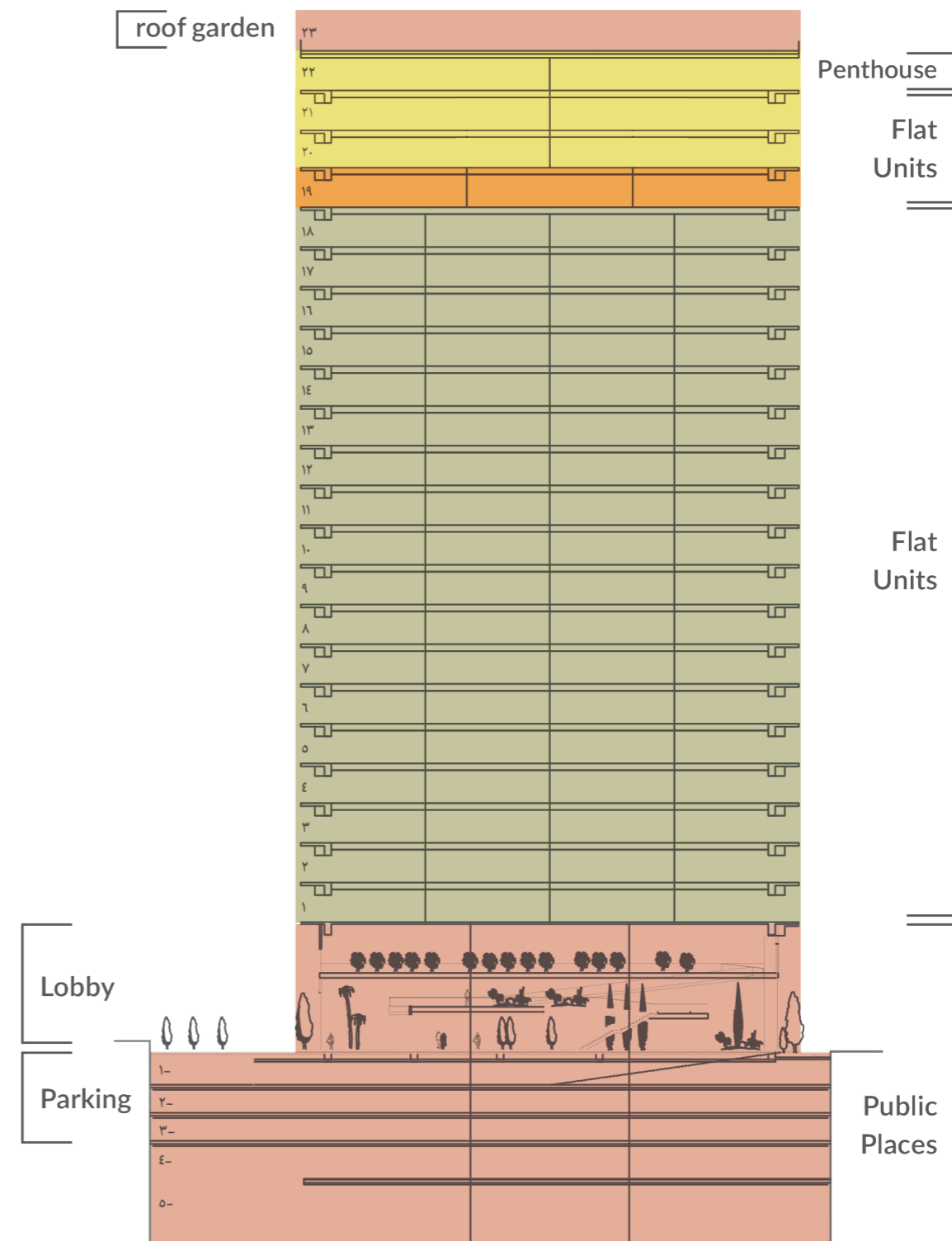
خیابان حکیم نظامی

حکیم نظامی ۲۶



هتل برج مسکونی باران ۳

مساحت زمین:	۲۰۱۲ مترمربع
تعداد طبقه:	۲۲ طبقه
تعداد واحدها:	۸۷ واحد
زمان تحویل:	انتهای سال ۱۳۹۹
متراژ واحدها:	۷۰۰ / ۴۹۰ / ۳۴۰ ۳۱۵ / ۲۶۰ / ۲۴۰



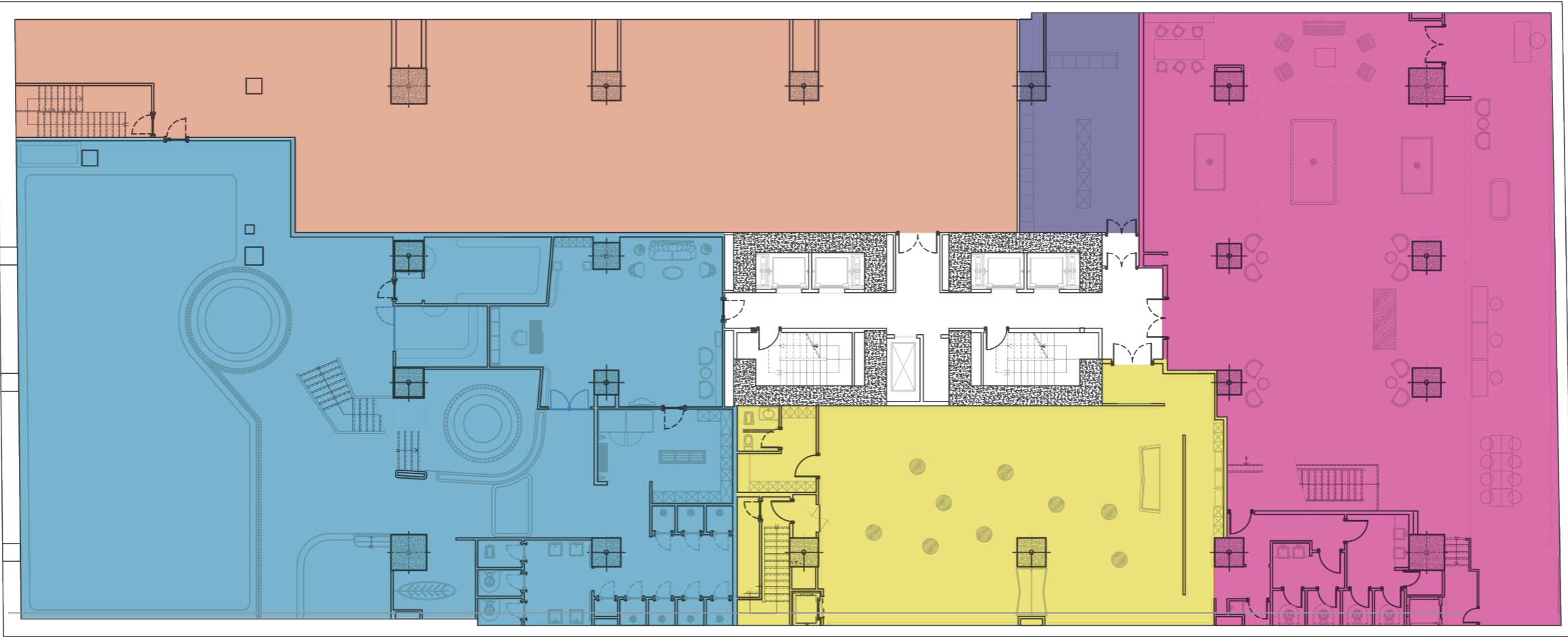
مشاعات

مشاعات / طبقه ۵-

مجموعه آبی، بلیارد، بولینگ، فضای بازی،

تأسیسات، سالن چند منظوره، لاندری، خیاط خانه

حکیم نظامی ۲۸



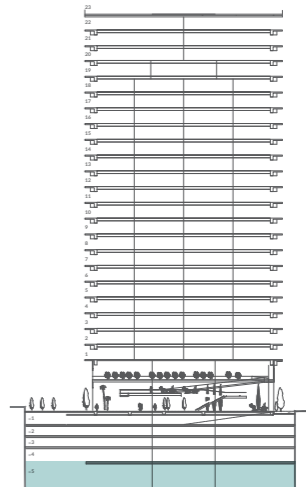
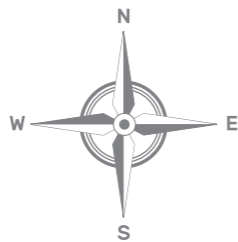
حکیم نظامی ۲۶



پروژه باران ۳

مشاعات

طبقه ۵-



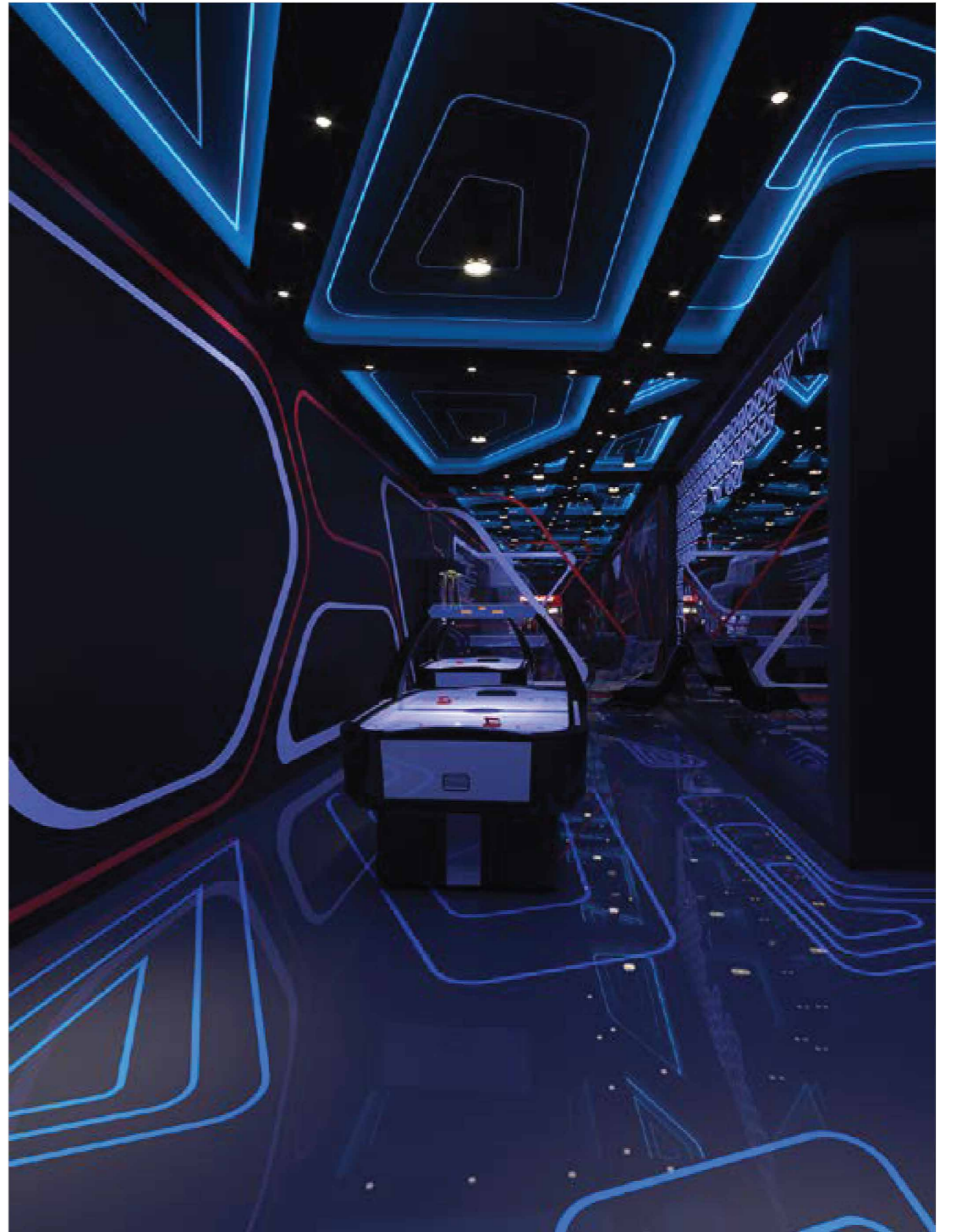




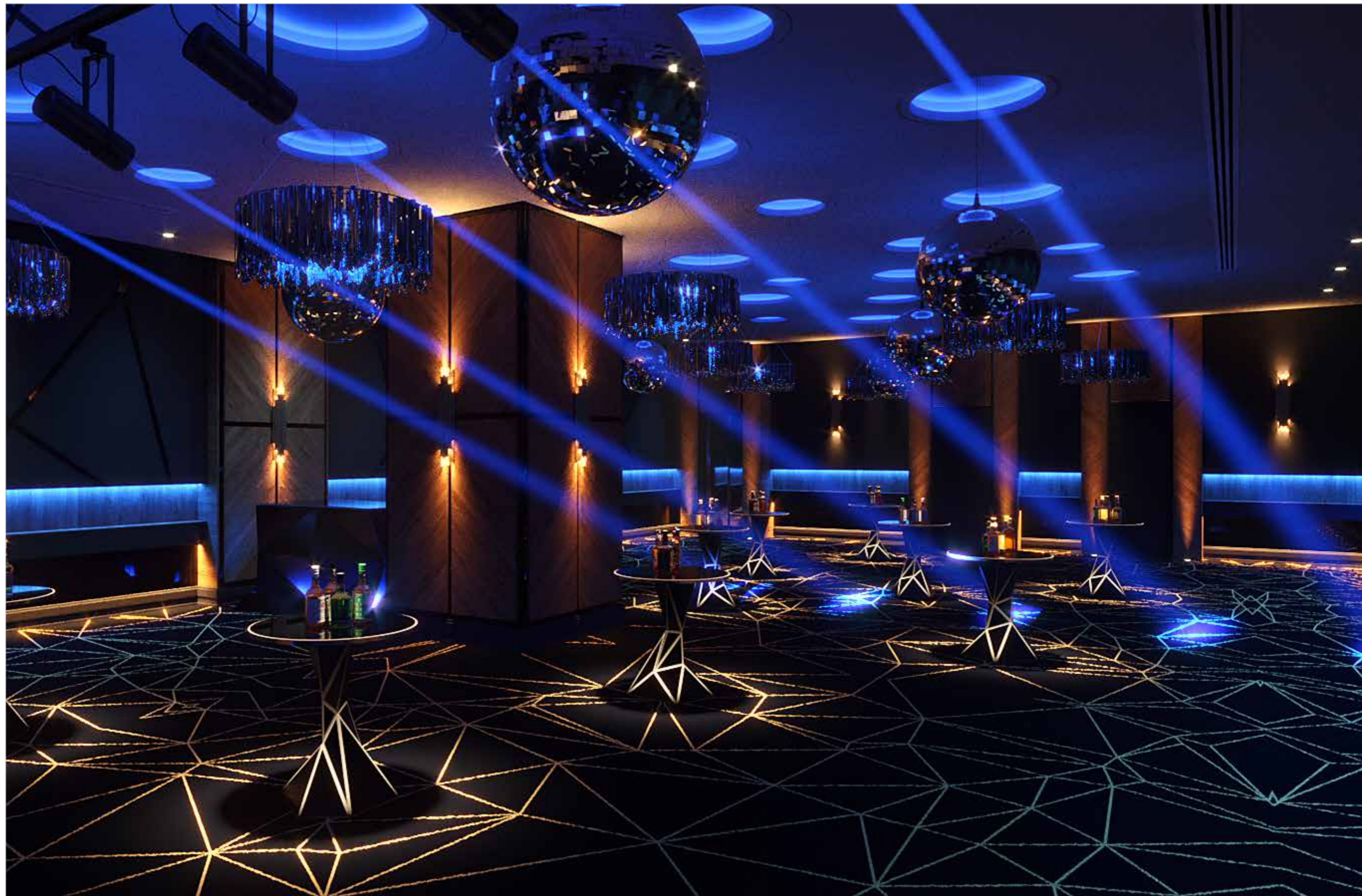
Имя	1	2	3	4	5	Итого
Маша	18	26	34	43		121
Саша	9	21	35			65
Лена	12	12	18			42
Тимур	11	18	27			56
Юлия	19	35	45			99
Среднее	15.4					

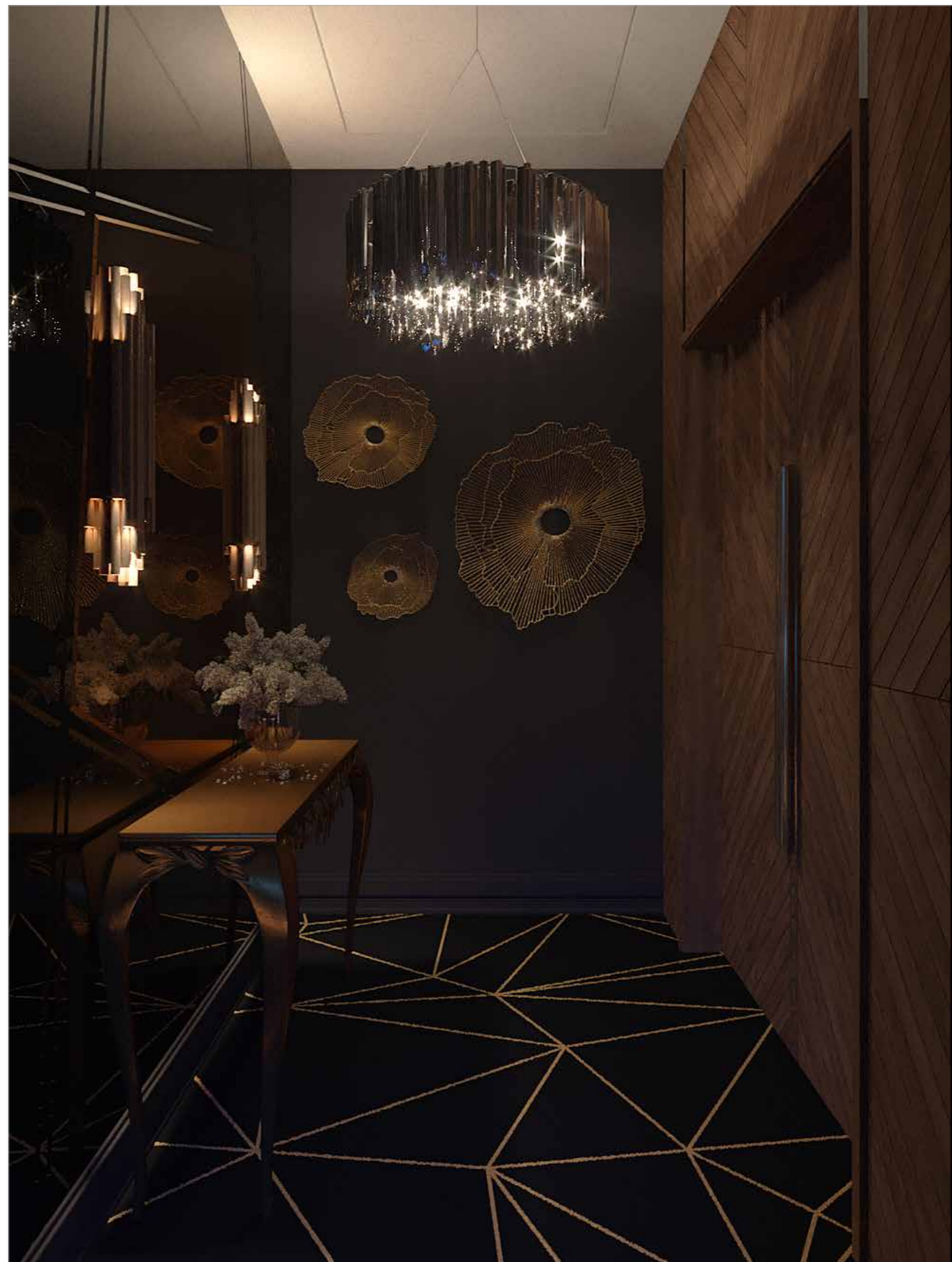
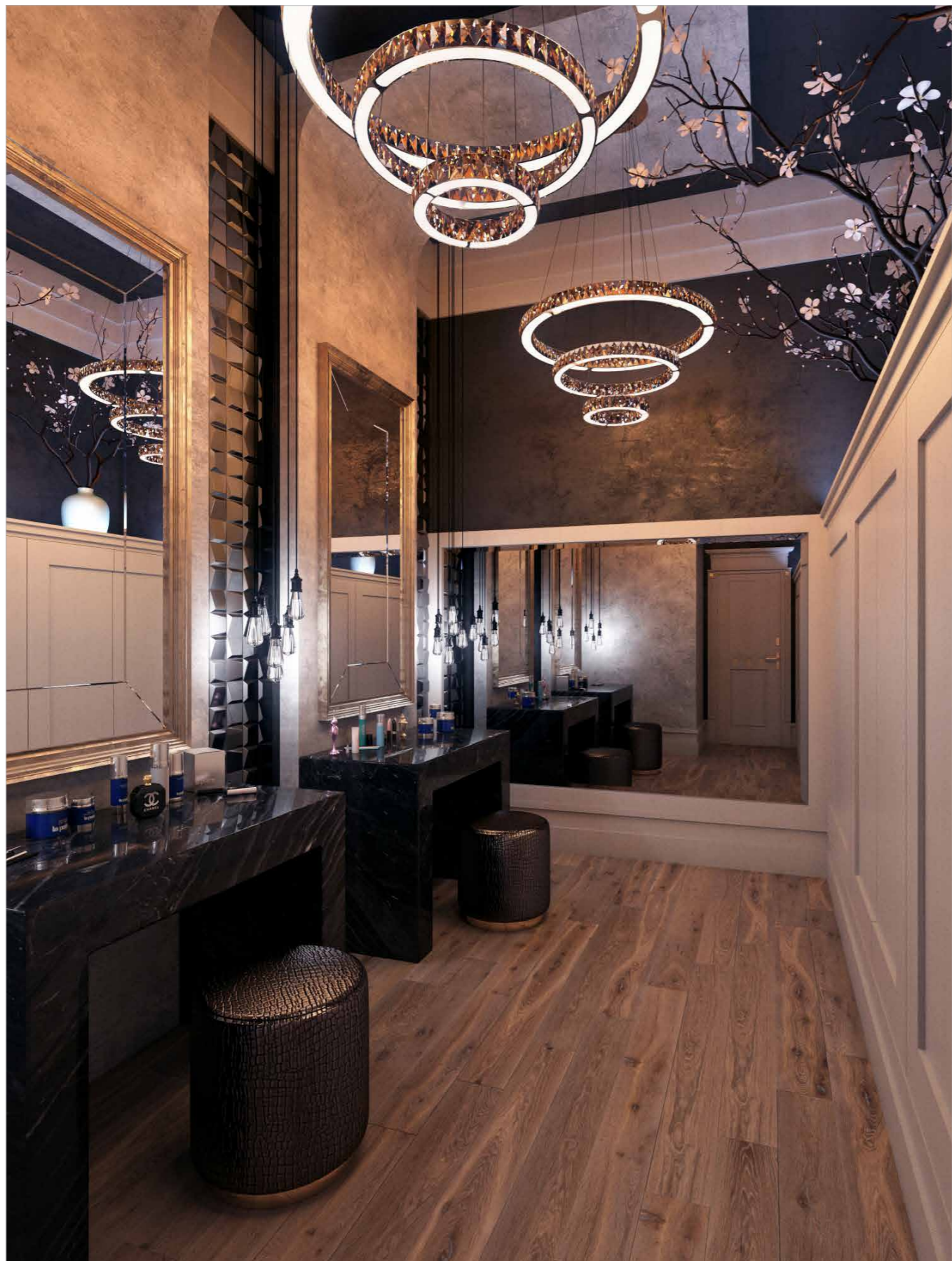
Имя	1	2	3	4	5	Итого
Маша	18	26	34	43		121
Саша	9	21	35			65
Лена	12	12	18			42
Тимур	11	18	27			56
Юлия	19	35	45			99
Среднее	15.4					

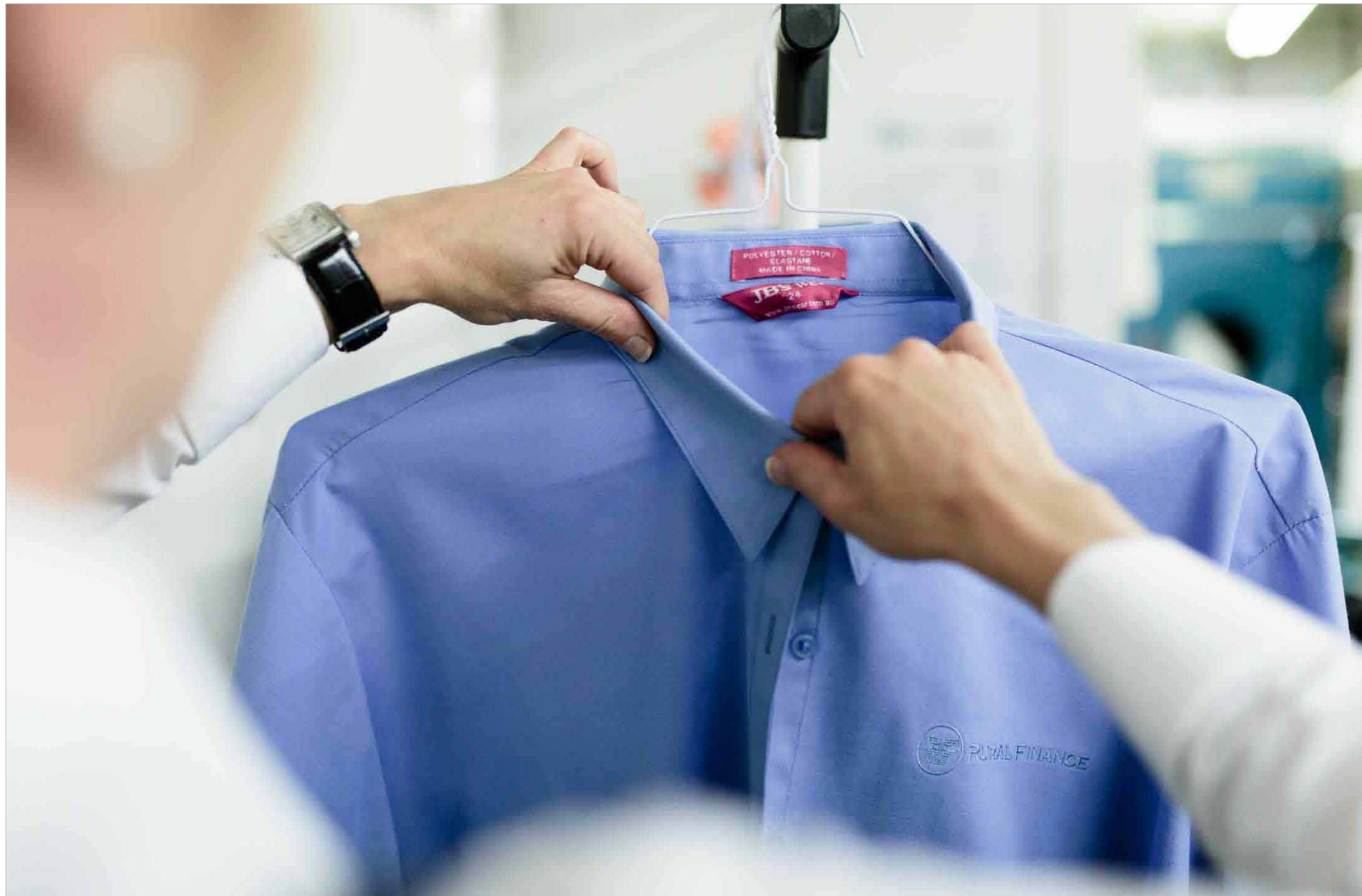








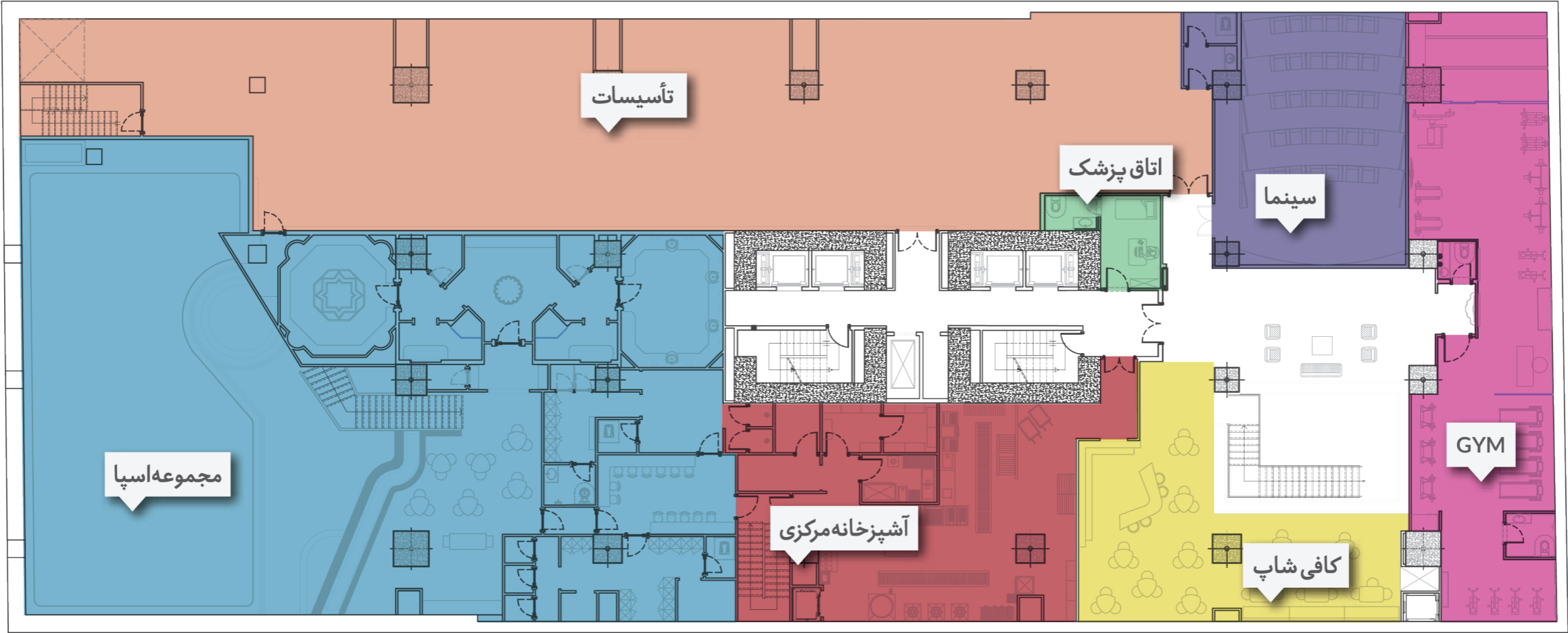




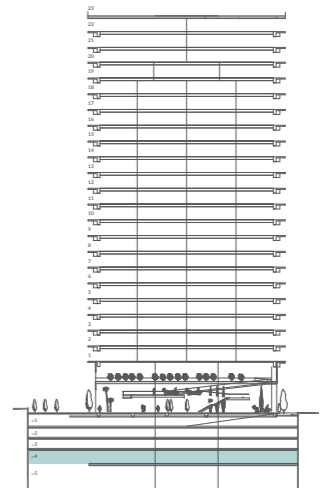
مشاعات / طبقه ۲-

سینما، GYM، کافی شاپ، آشپزخانه مرکزی،

مجموعه اسپا، اتاق پزشک



 BARAN GROUP	<p>پروژه باران ۳</p>	
	<p>مشاعات</p>	
	<p>طبقه ۴-</p>	

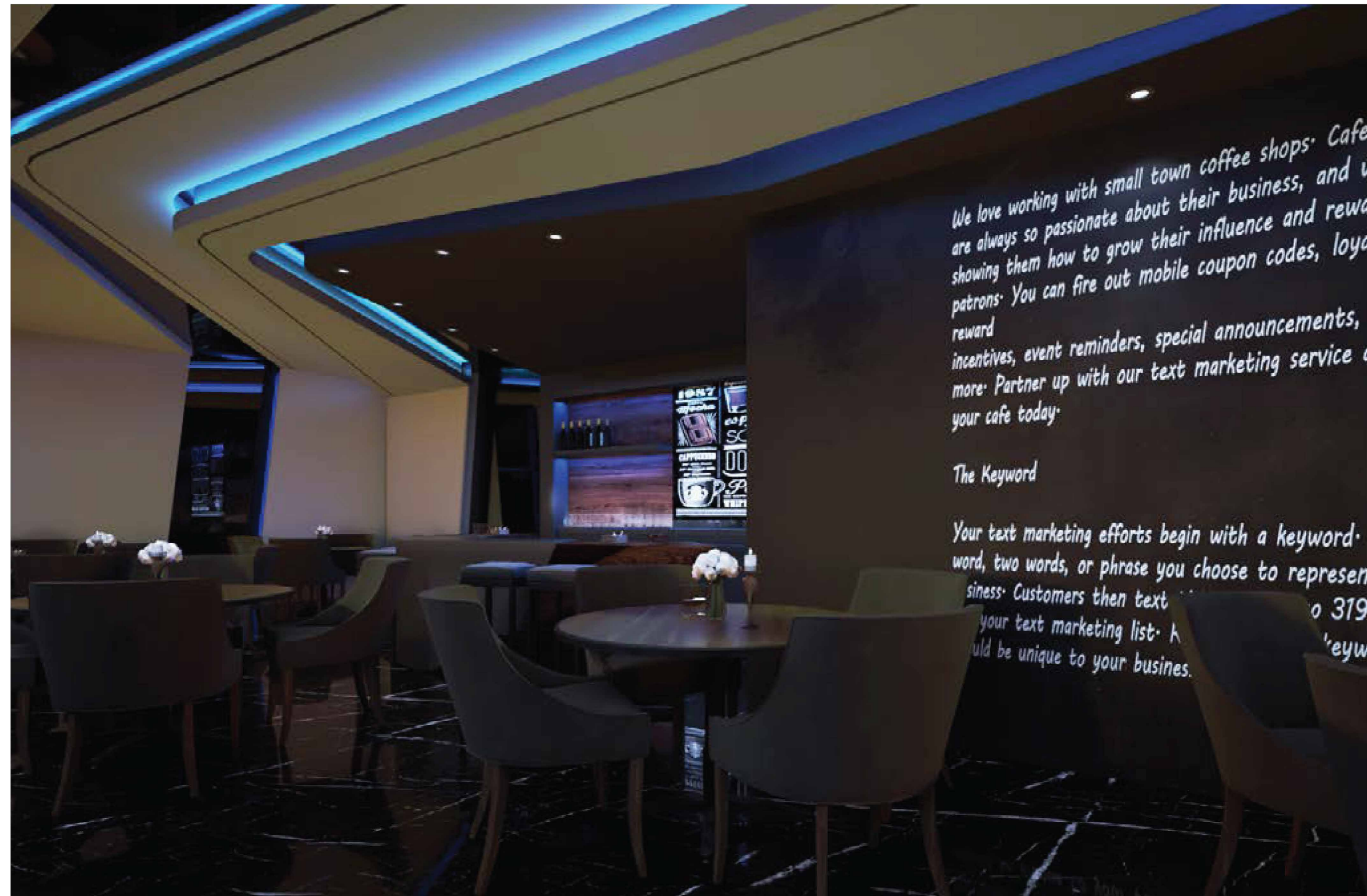








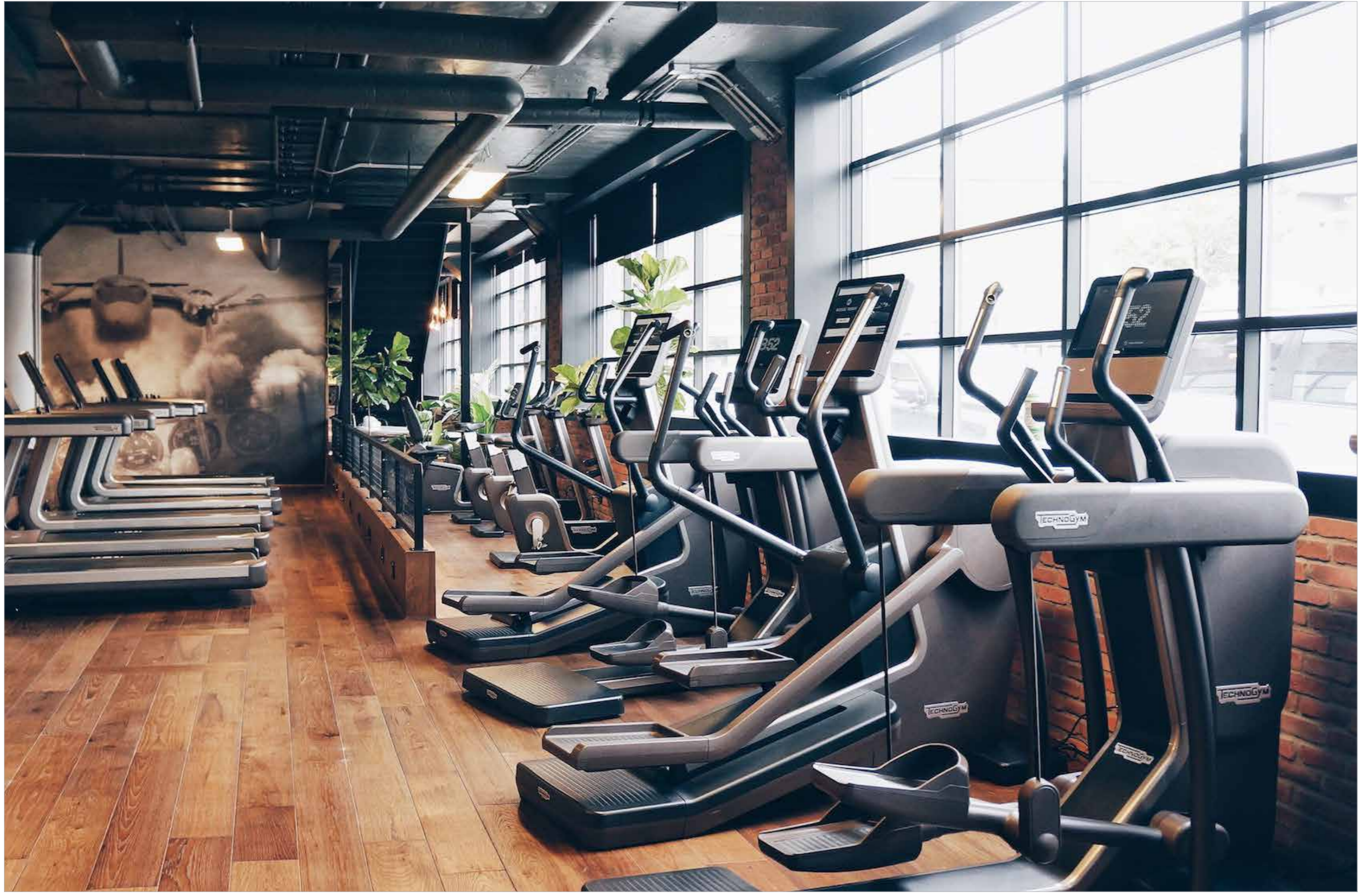


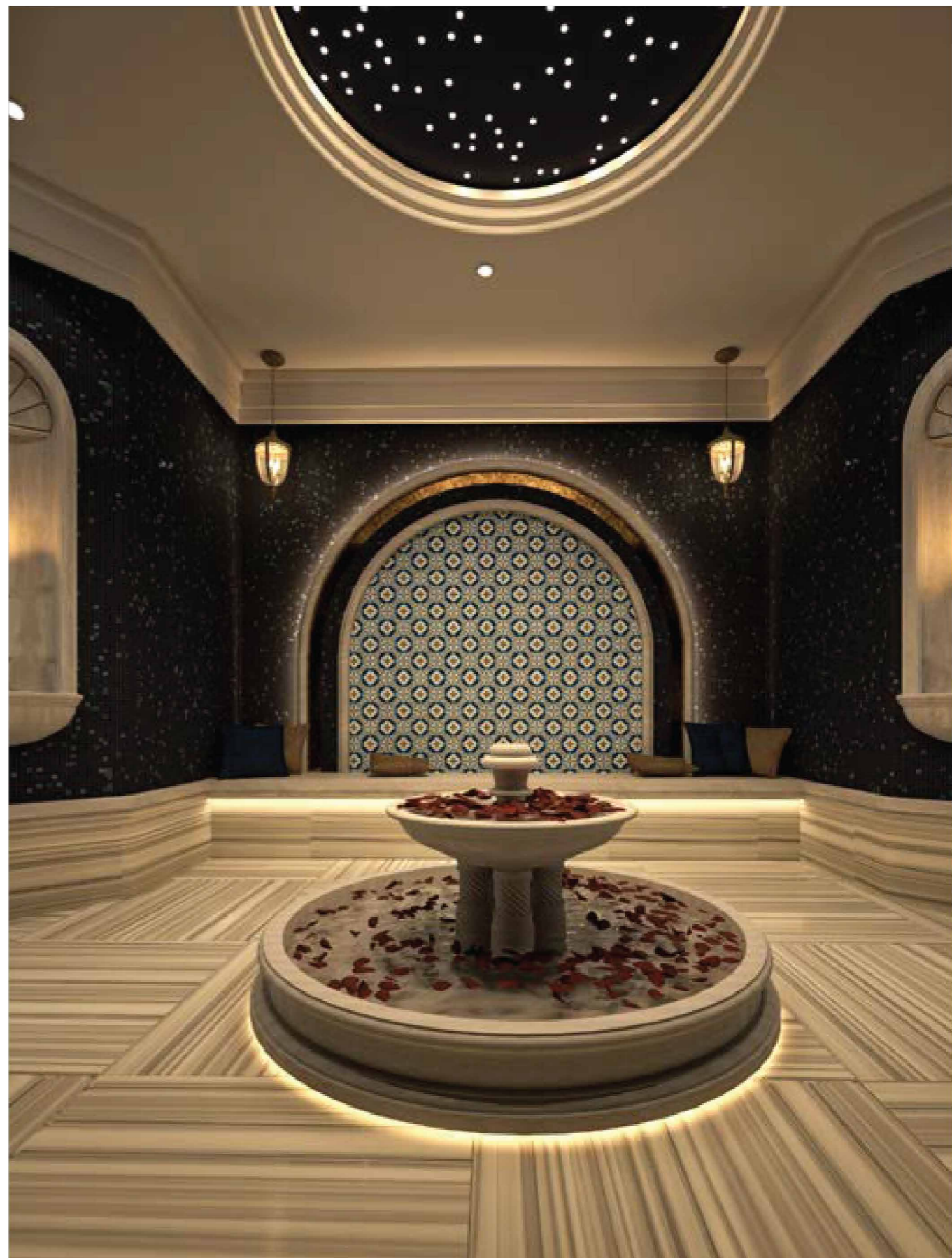
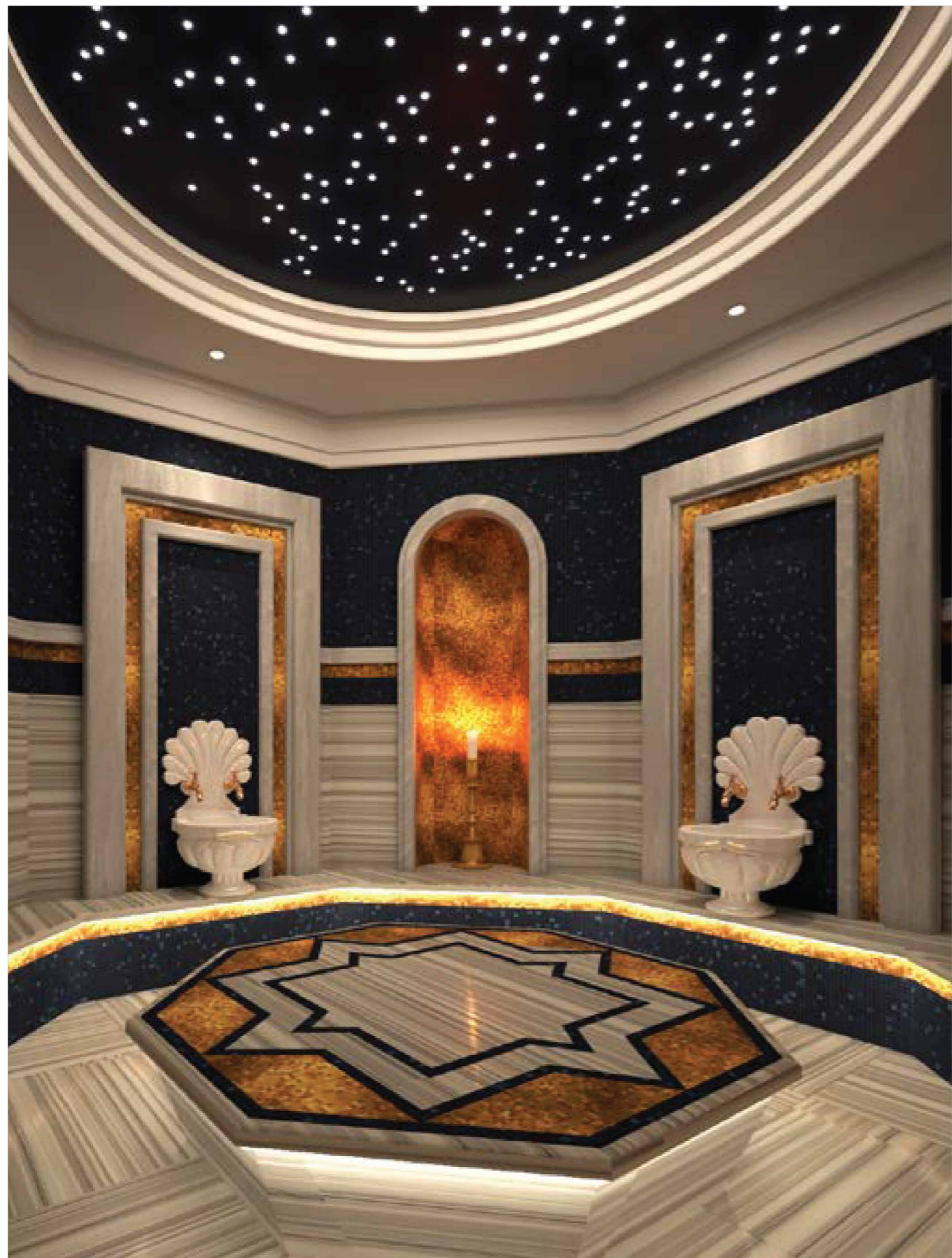


We love working with small town coffee shops. Cafe owners are always so passionate about their business, and we're showing them how to grow their influence and reward their patrons. You can fire out mobile coupon codes, loyalty incentives, event reminders, special announcements, and more. Partner up with our text marketing service and grow your cafe today.

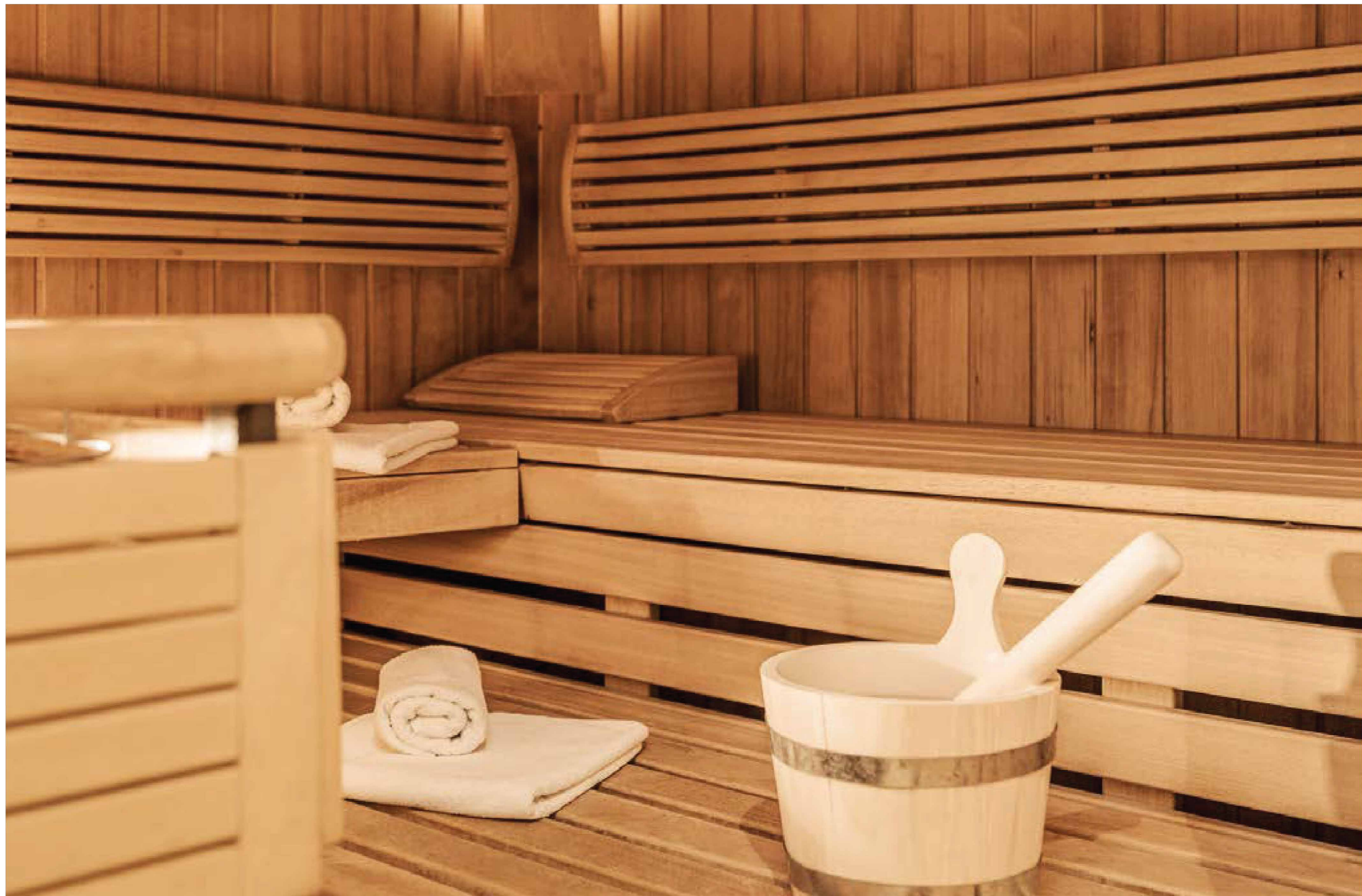
The Keyword

Your text marketing efforts begin with a keyword. A keyword is a word, two words, or phrase you choose to represent your business. Customers then text the keyword to a phone number (e.g. 319-555-1234) to join your text marketing list. The keyword should be unique to your business.







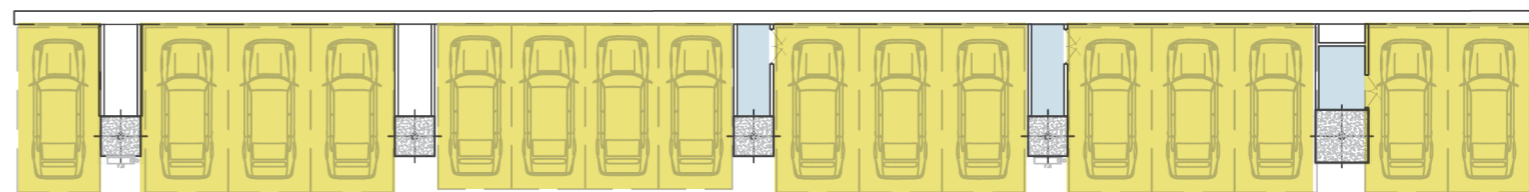
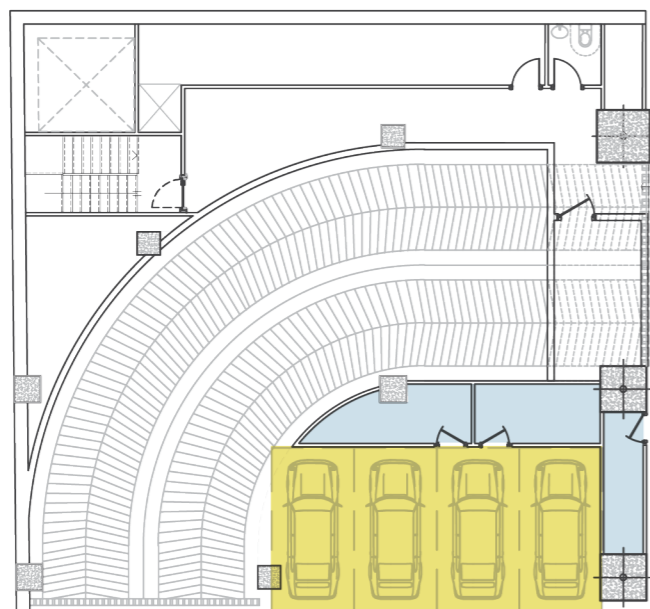




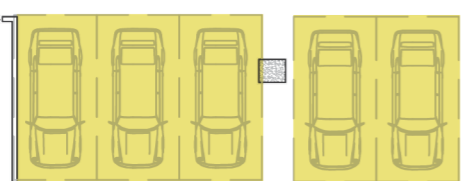
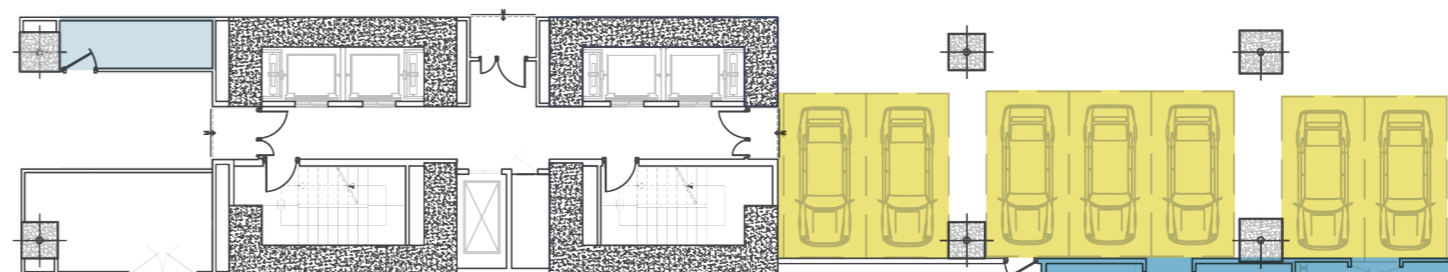
طبقات ۱- / ۲- / ۳-

پارکینگ، انباری، کارواش

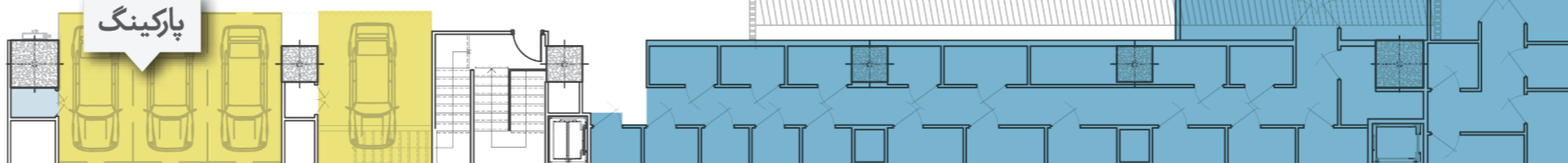
حکیم نظامی ۲۸



حکیم نظامی ۲۶



پارکینگ



انباری

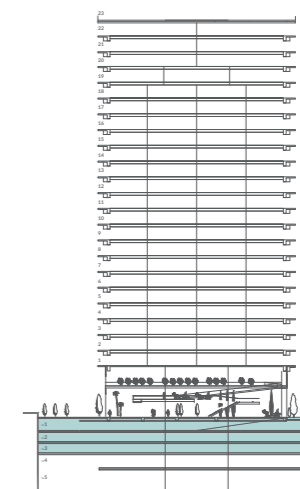


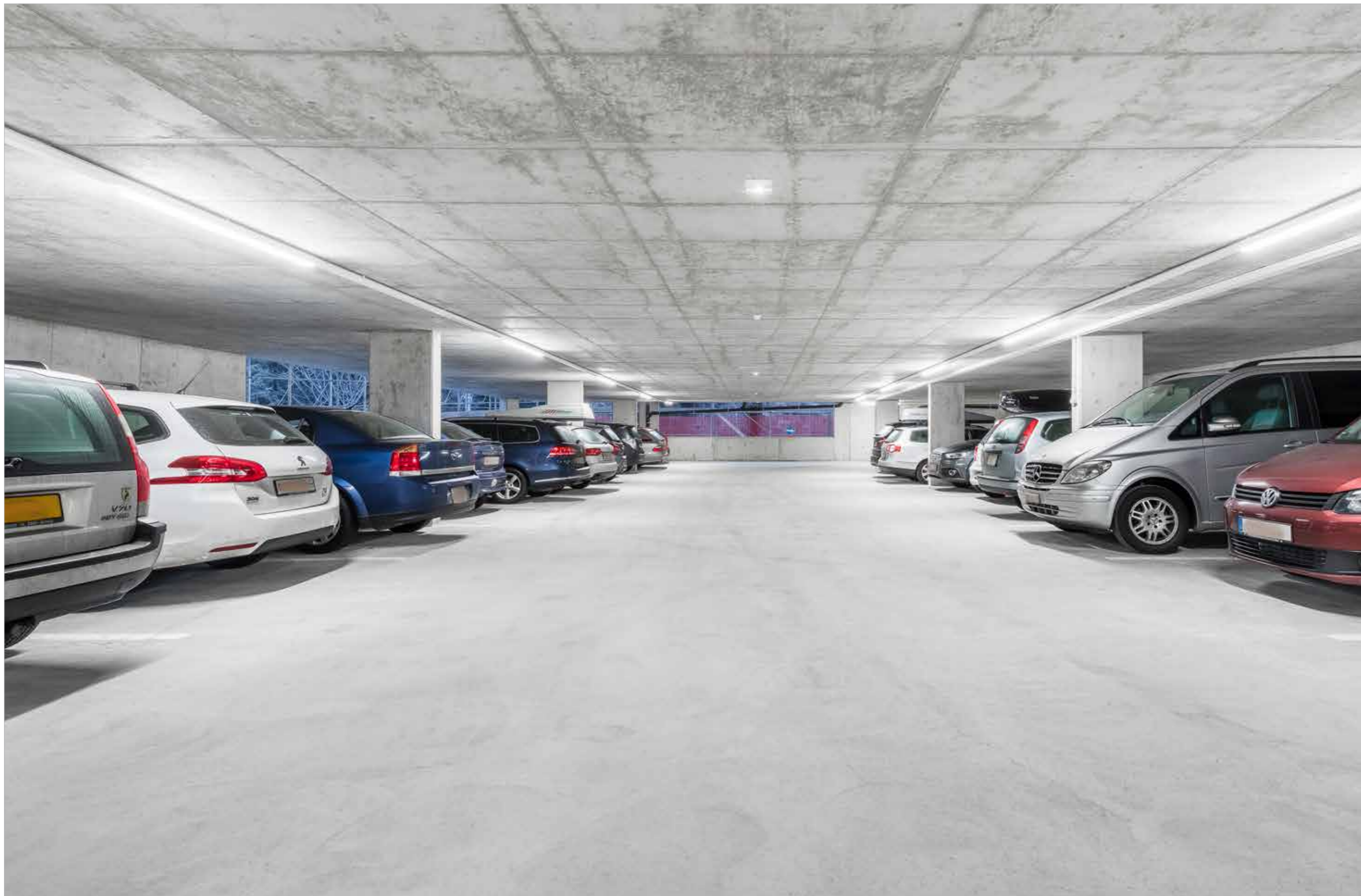
BARAN GROUP

پروژه باران ۳

مشاعات

طبقه ۱- / ۲- / ۳-



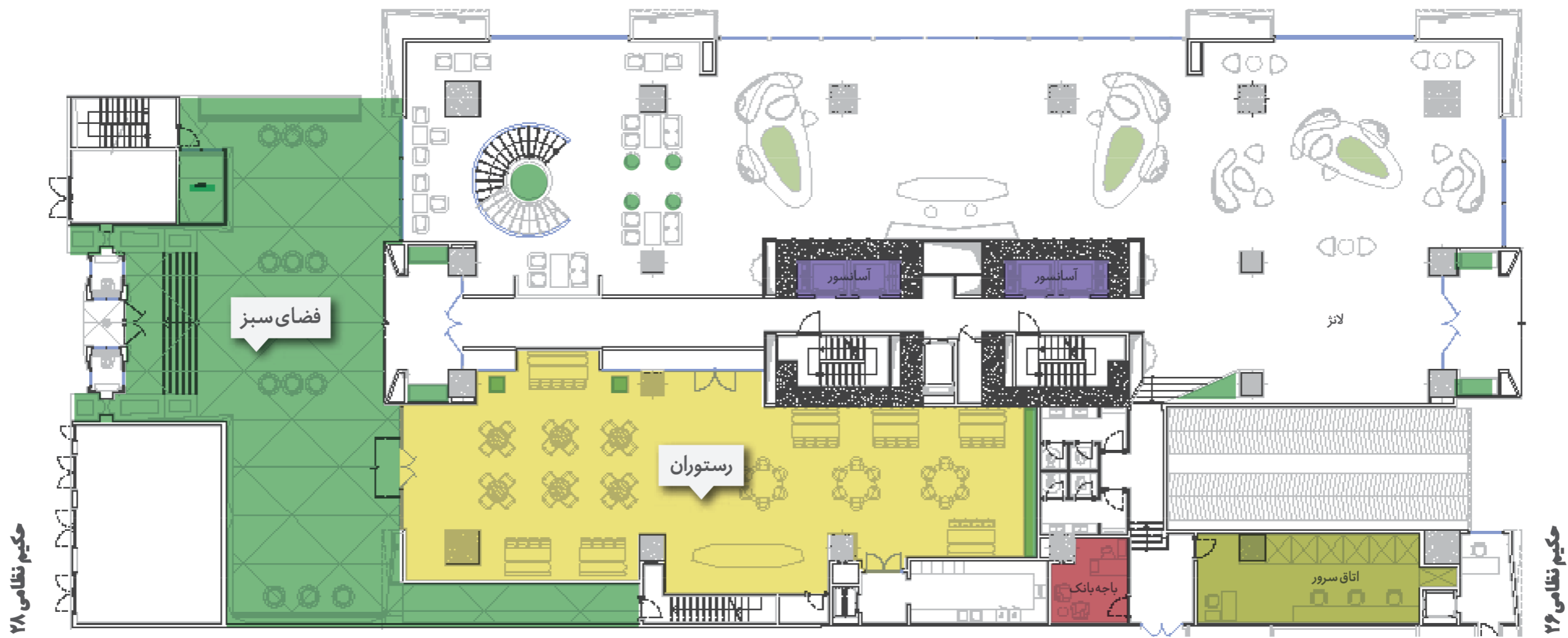





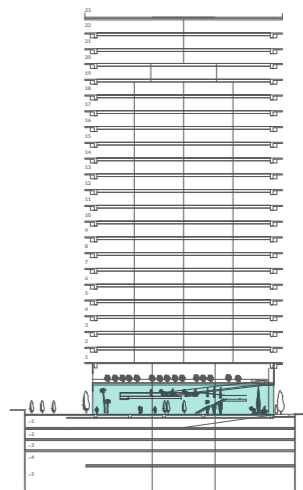
مشاعات / لابی



فضای سبز، کافی شاپ، فضای اداری،

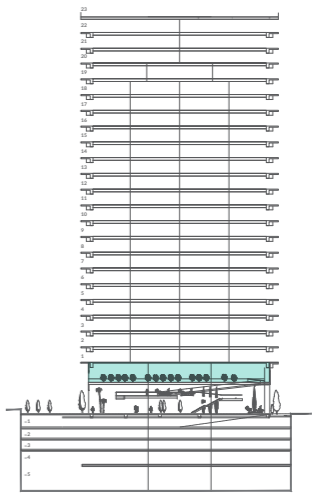
کافه کتاب، اتاق سیگار، باجه بانک

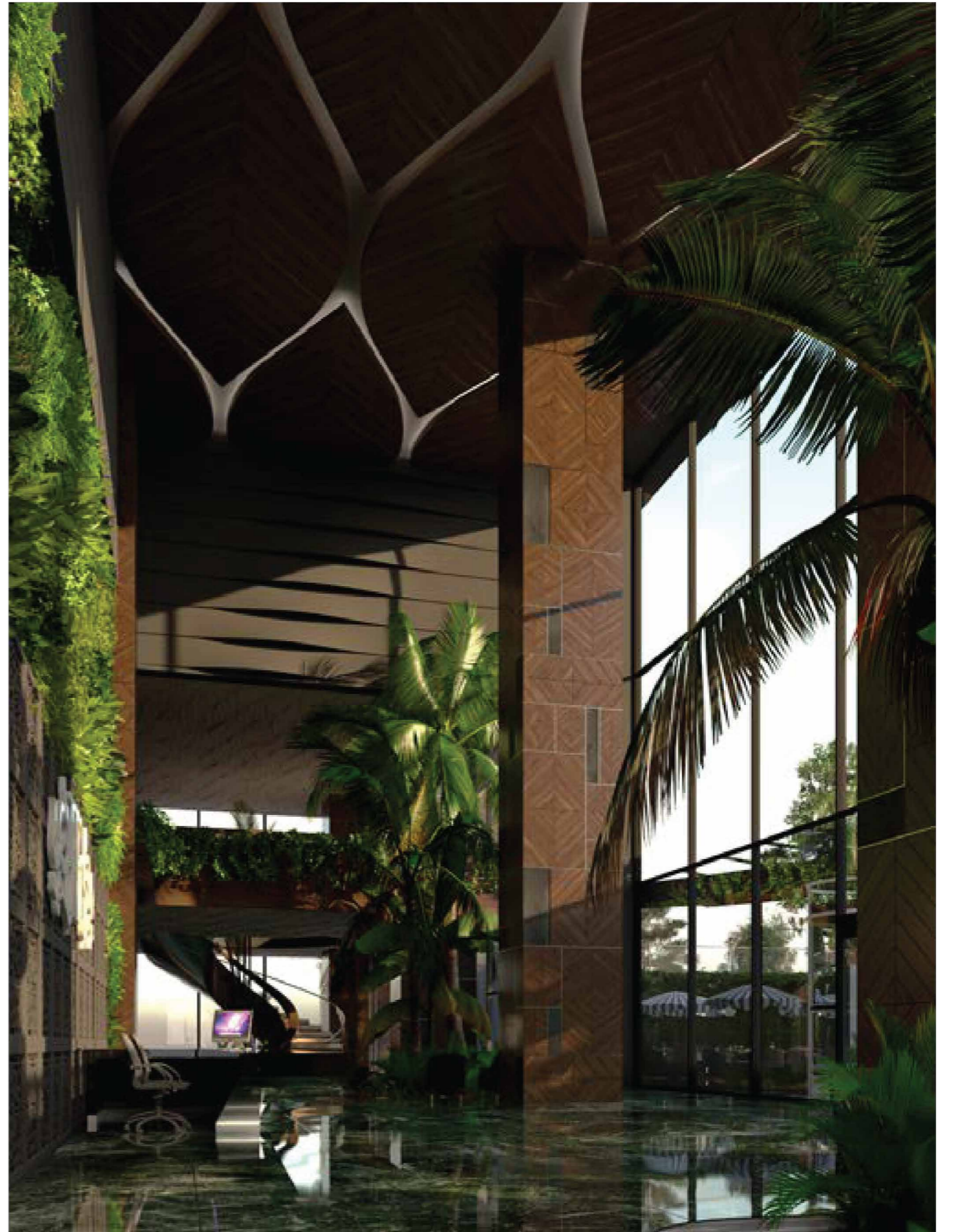


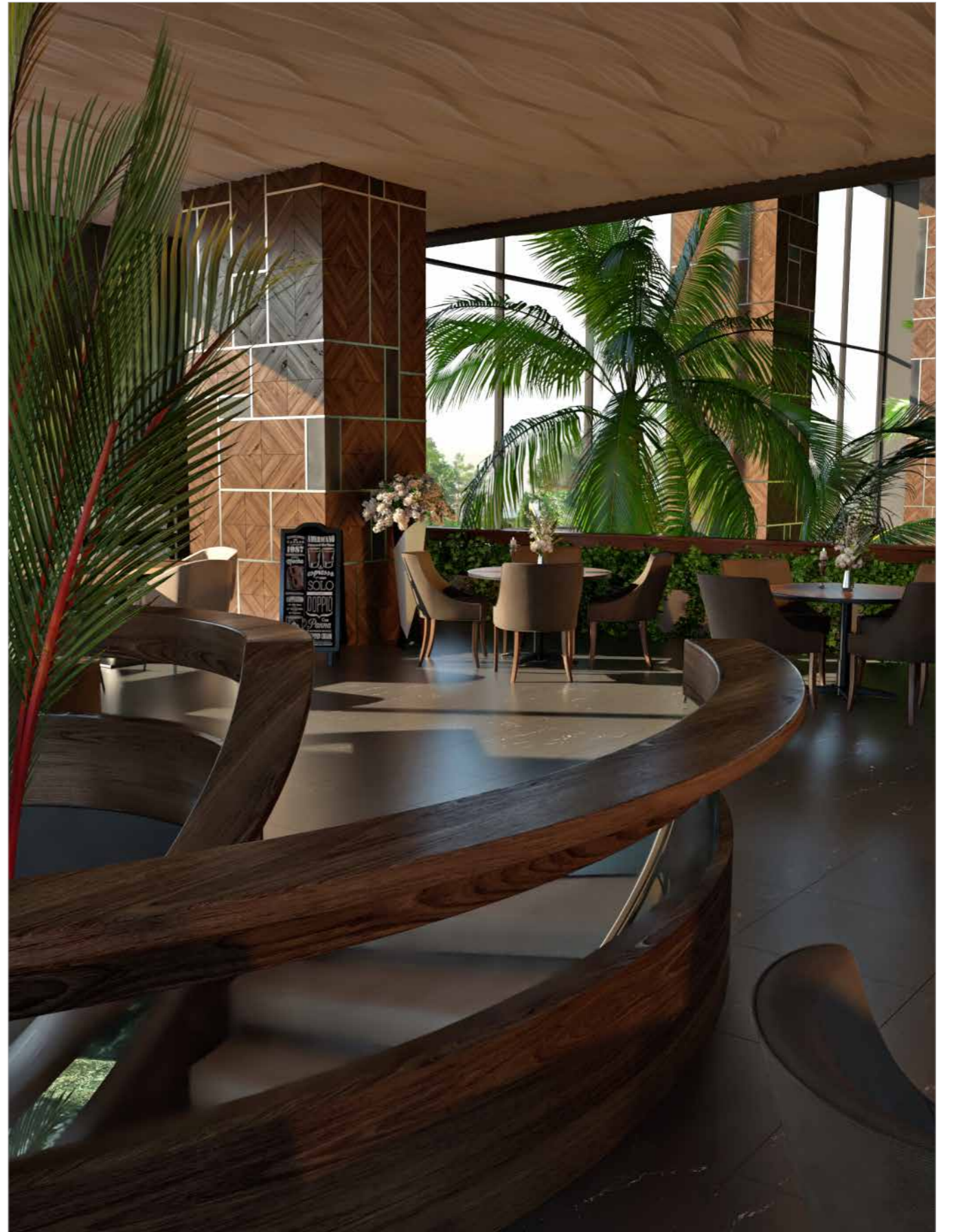
 BARAN GROUP	<p>پروژه باران ۳</p>	
	<p>مشاعات</p>	
	<p>همکف</p>	

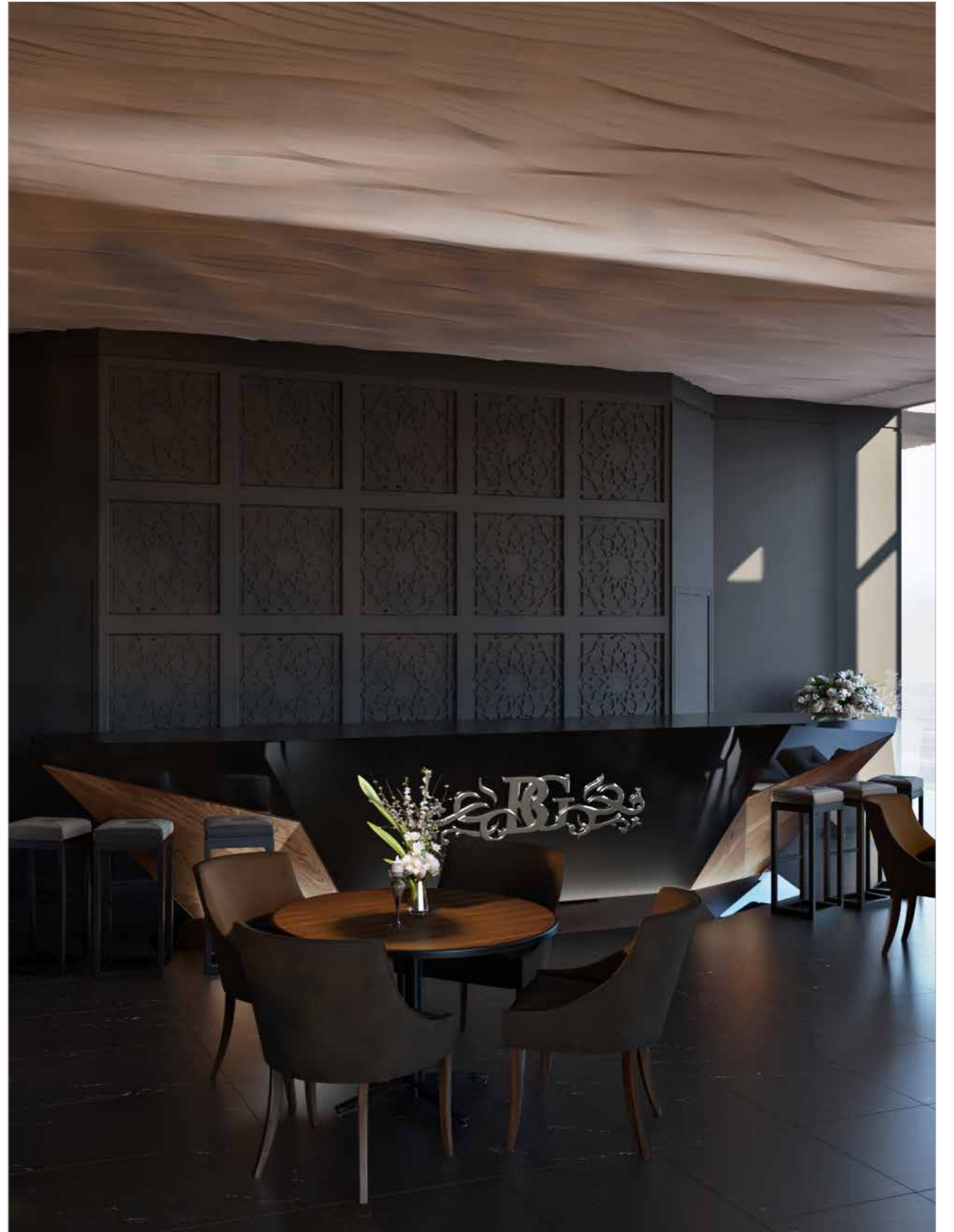
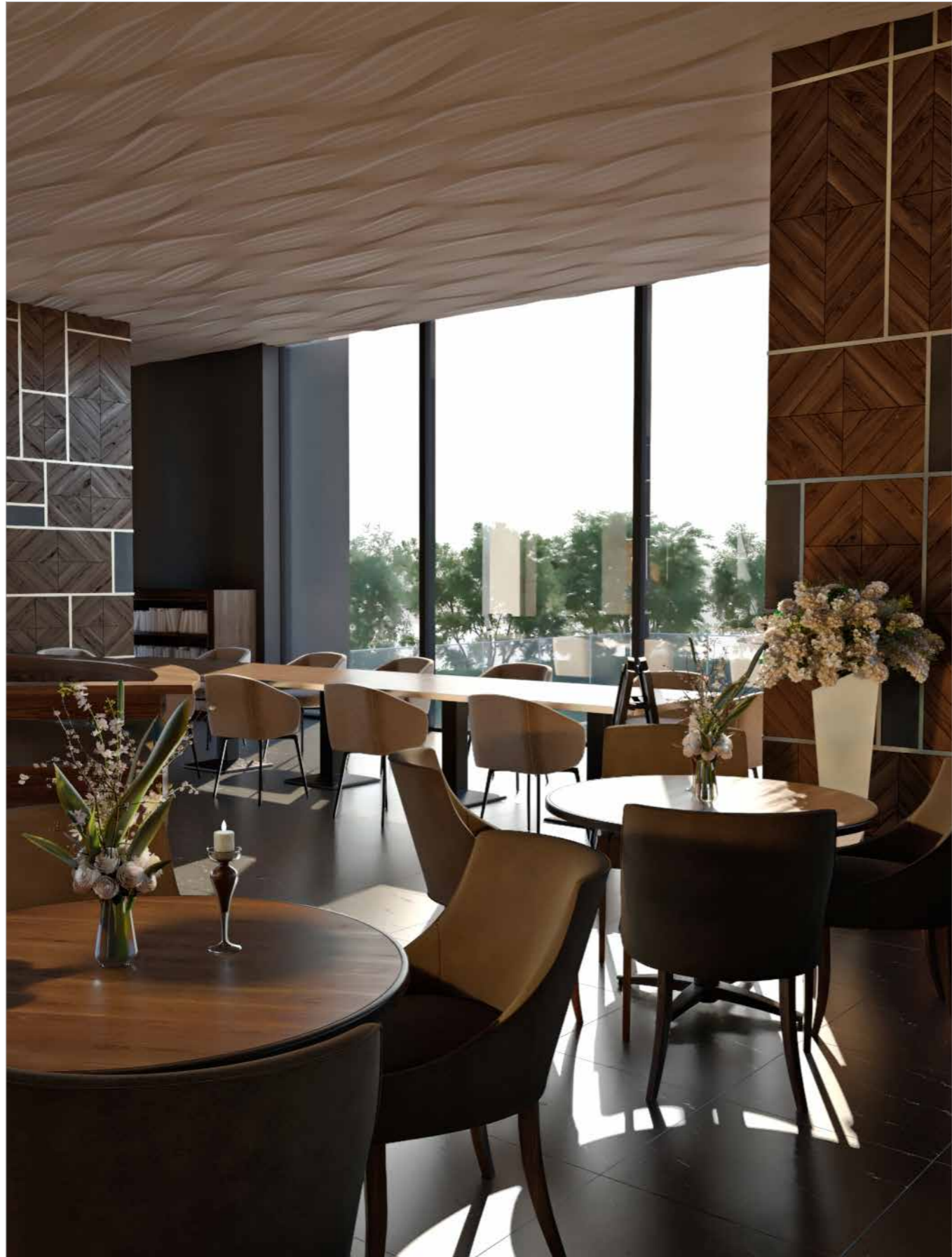


 BARAN GROUP	پروژه باران ۳	
	مشاعات	
	نیم طبقه اول لابی	











واحدهای مسکونی



طبقات ۱ الی ۱۸

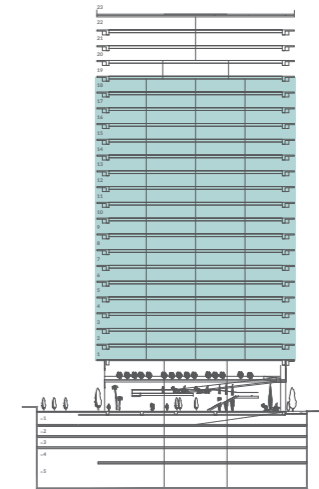
مترازهای: ۲۴۰، ۲۶۰، ۳۱۵، ۳۴۰

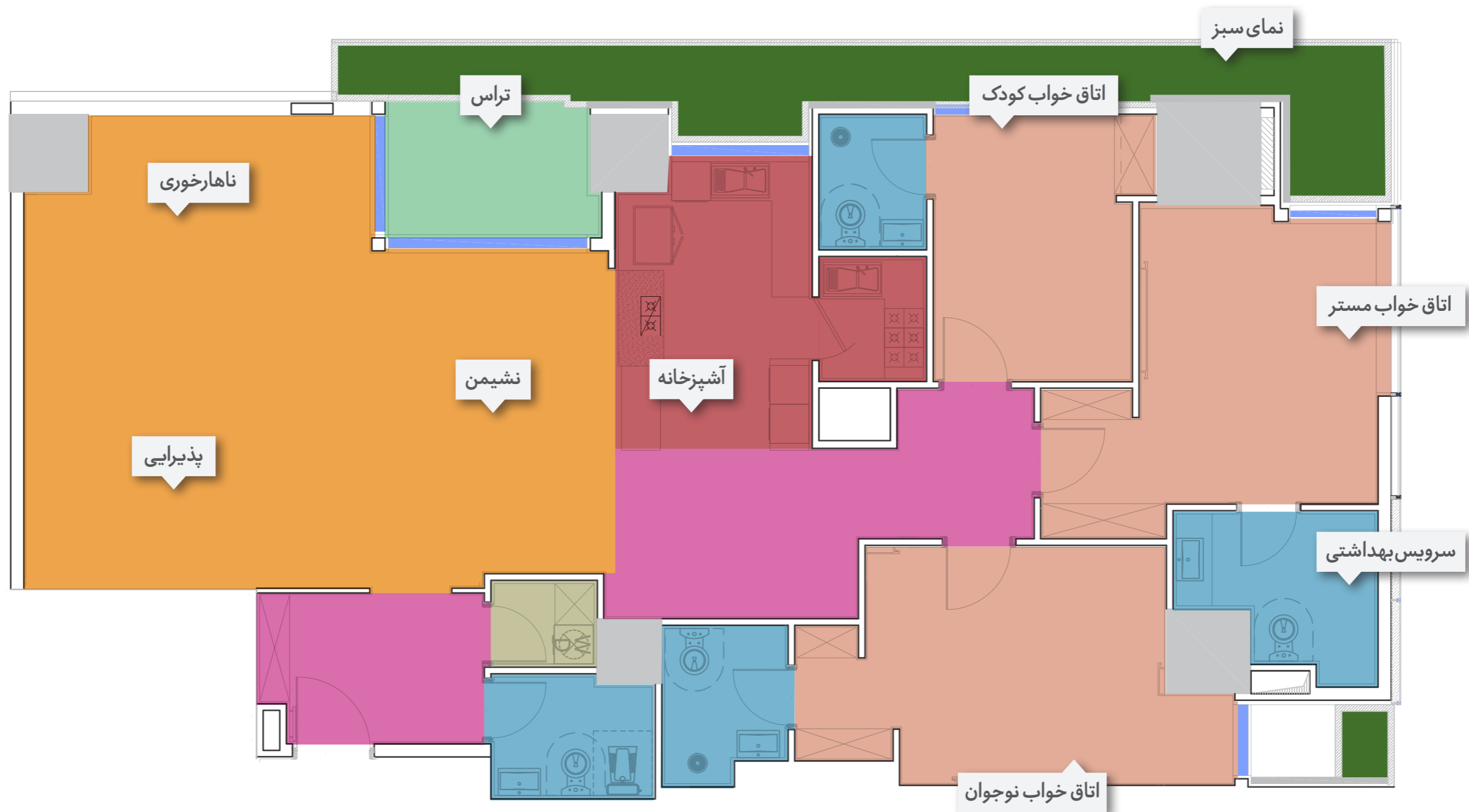
حکیم نظامی ۲۸



حکیم نظامی ۲۶

 BARAN GROUP	پروژه باران ۳	
	واحدهای مسکونی	
	طبقات ۱ الی ۱۸	





واحد ۲۴۰ متری







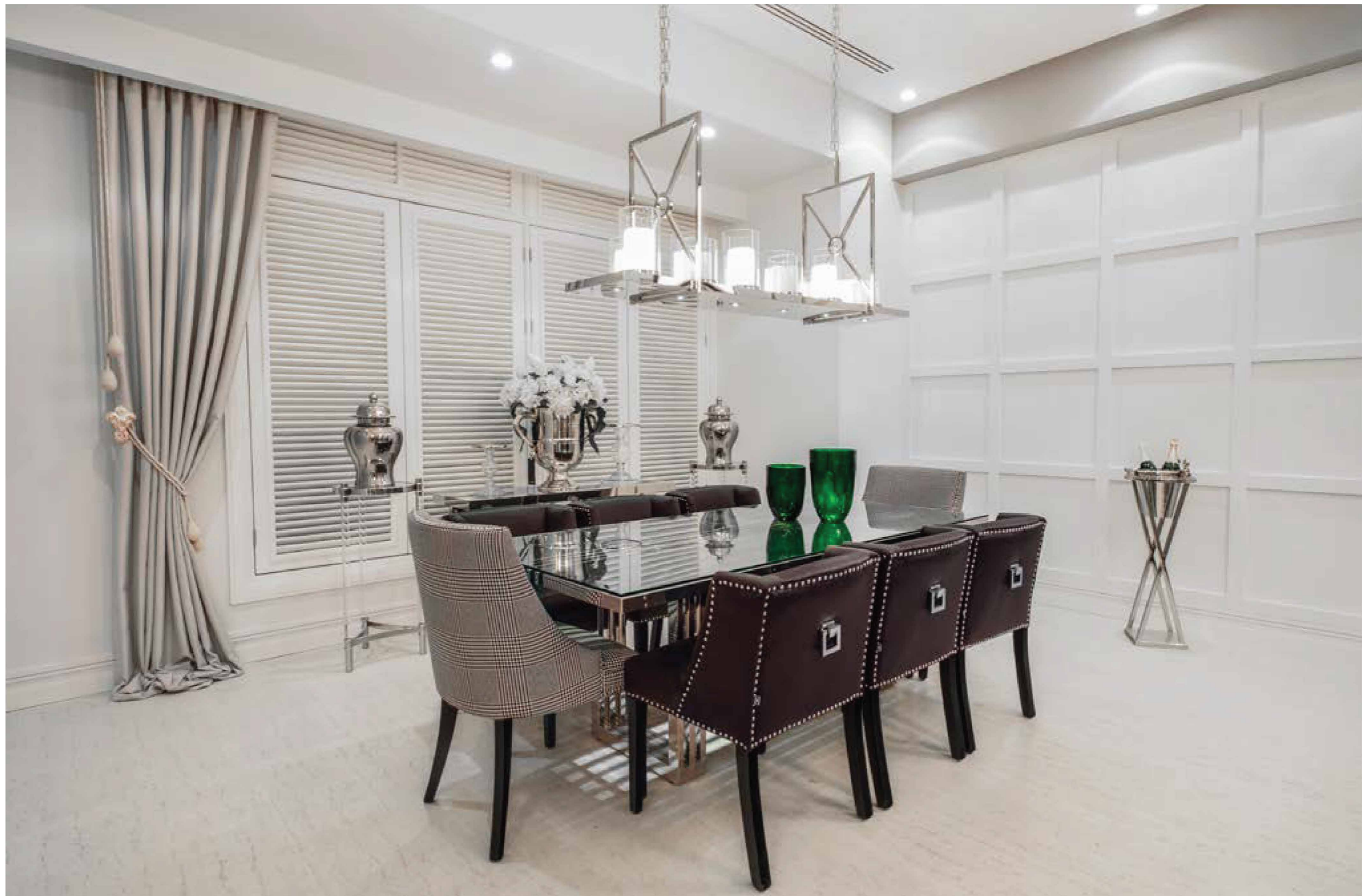


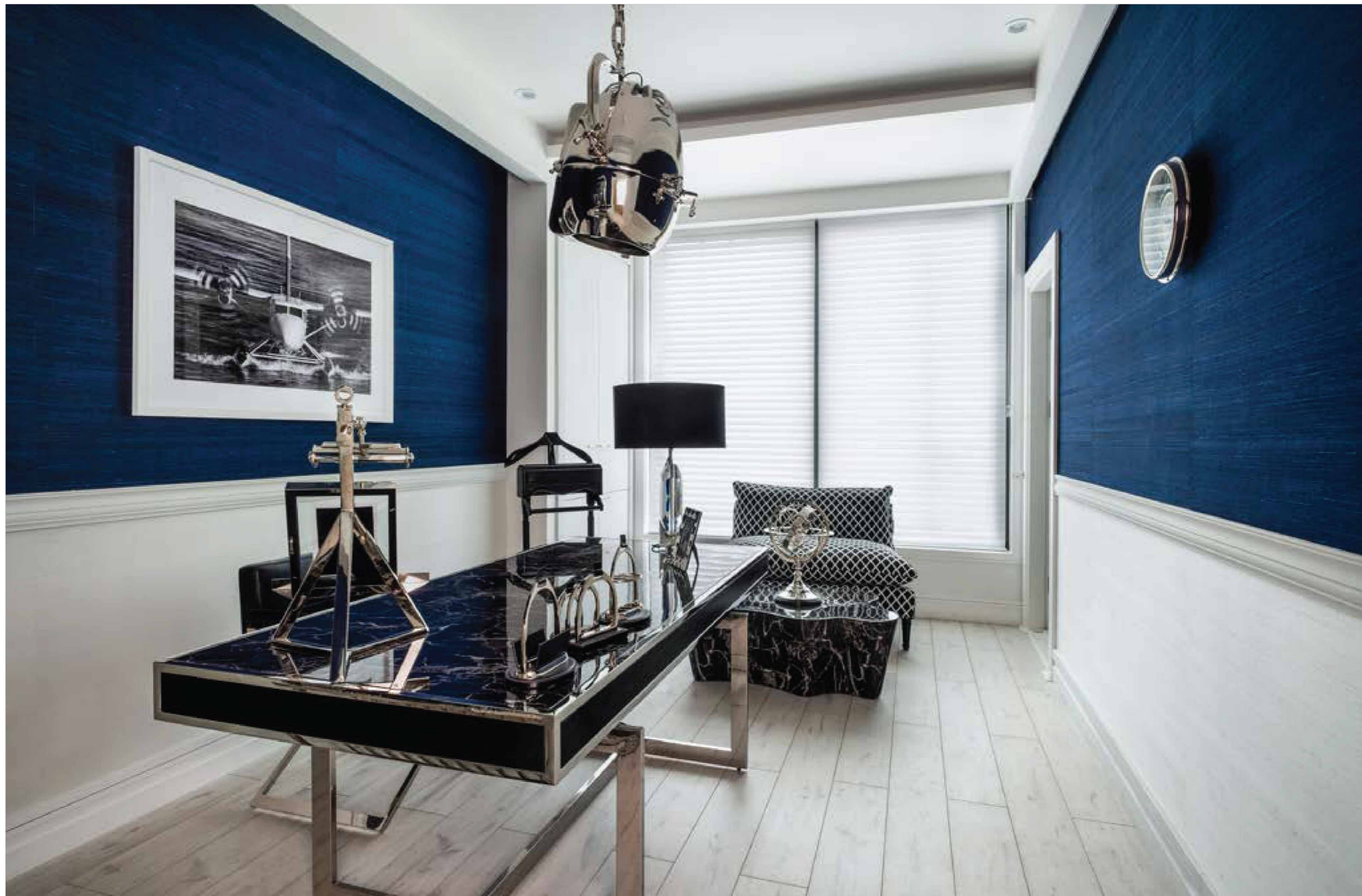




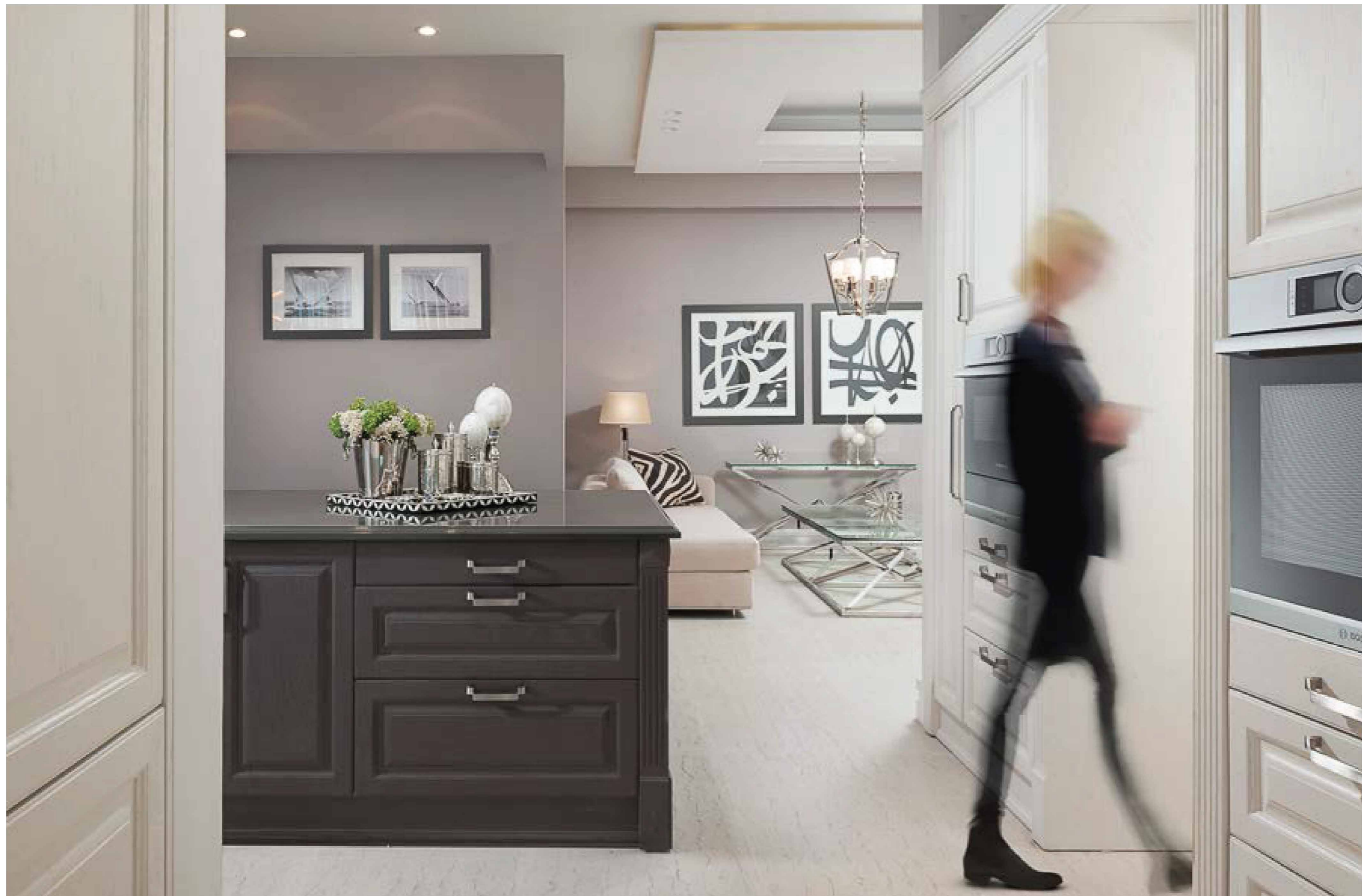


واحد ۲۶۰ متری



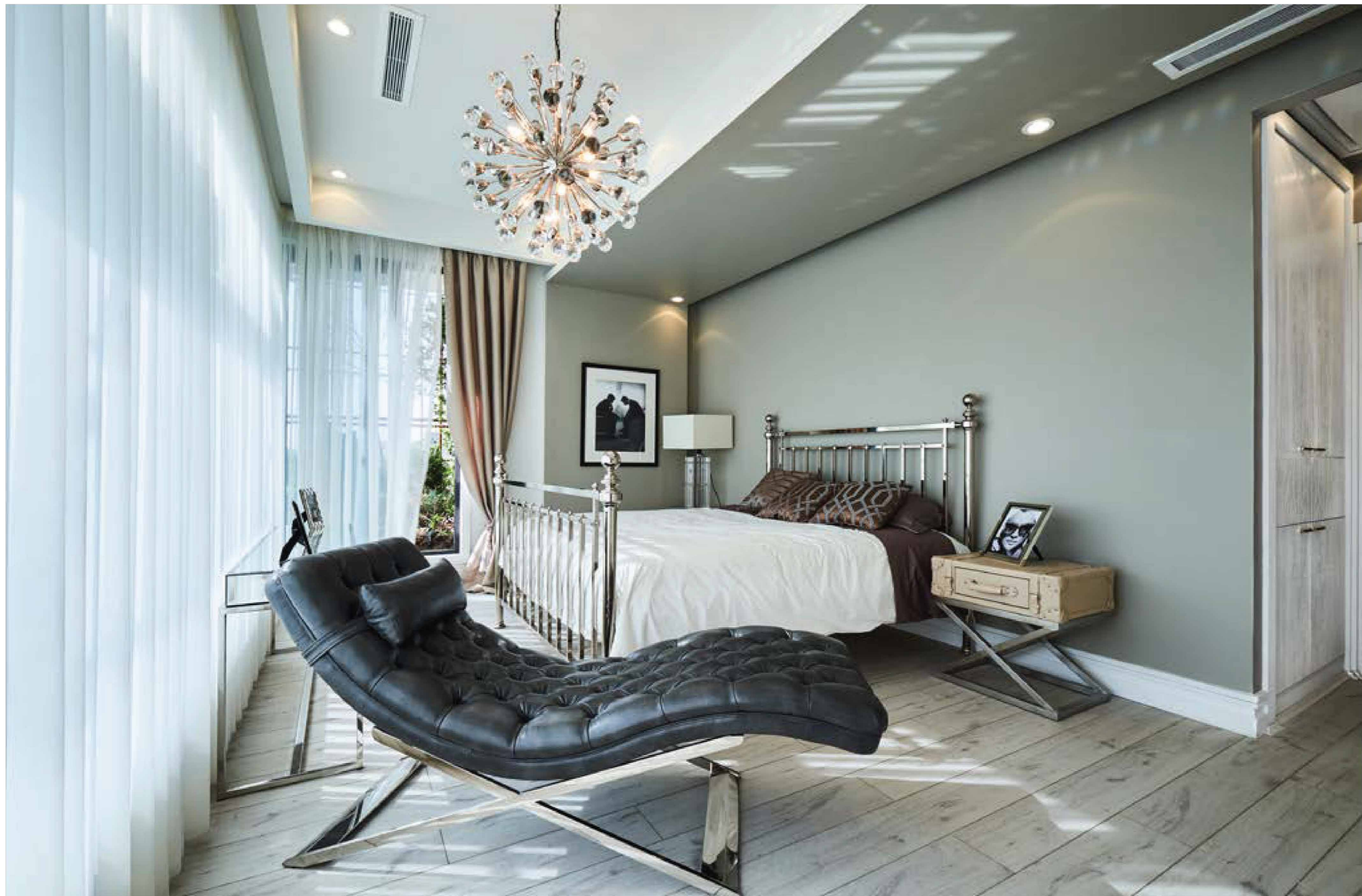














واحد ۳۱۵ متری





واحد ۳۴ متری





طبقه ۱۹

مترازهای: ۳۱۵، ۳۴۰، ۴۹۰

حکیم نظامی ۲۸



حکیم نظامی ۲۶



پروژه باران ۳
واحدهای مسکونی
طبقه ۱۹





واحد ۳۱۵ متری



واحد ۳۴۰ متری

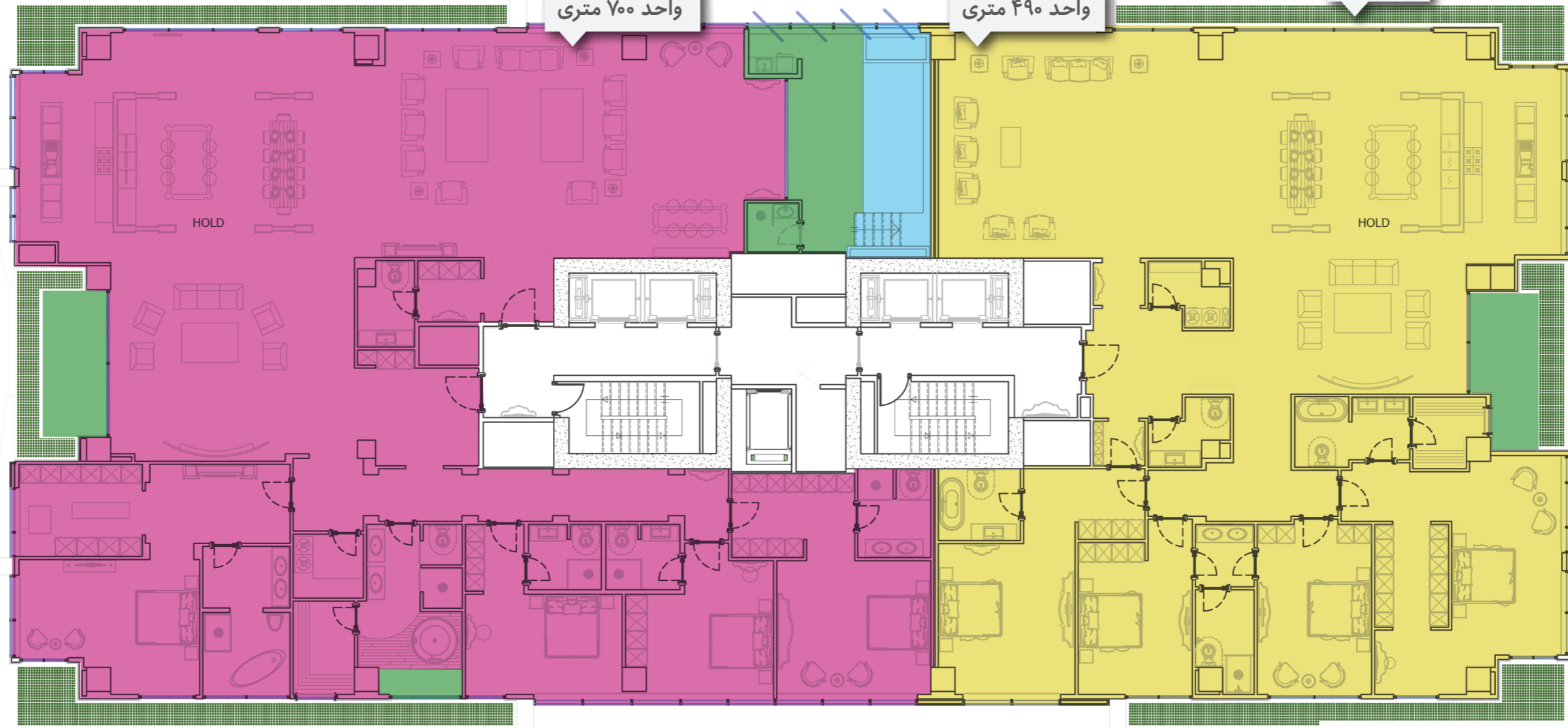


واحد ۴۹۰ متری


طبقه ۲۰/۲۱/۲۲

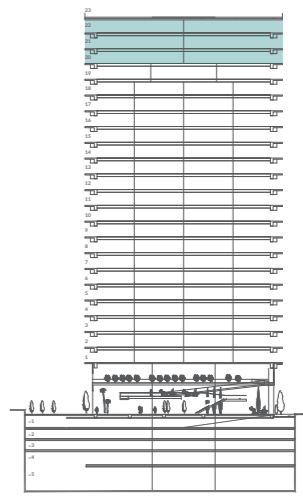
متراژهای: ۴۹۰،۷۰۰

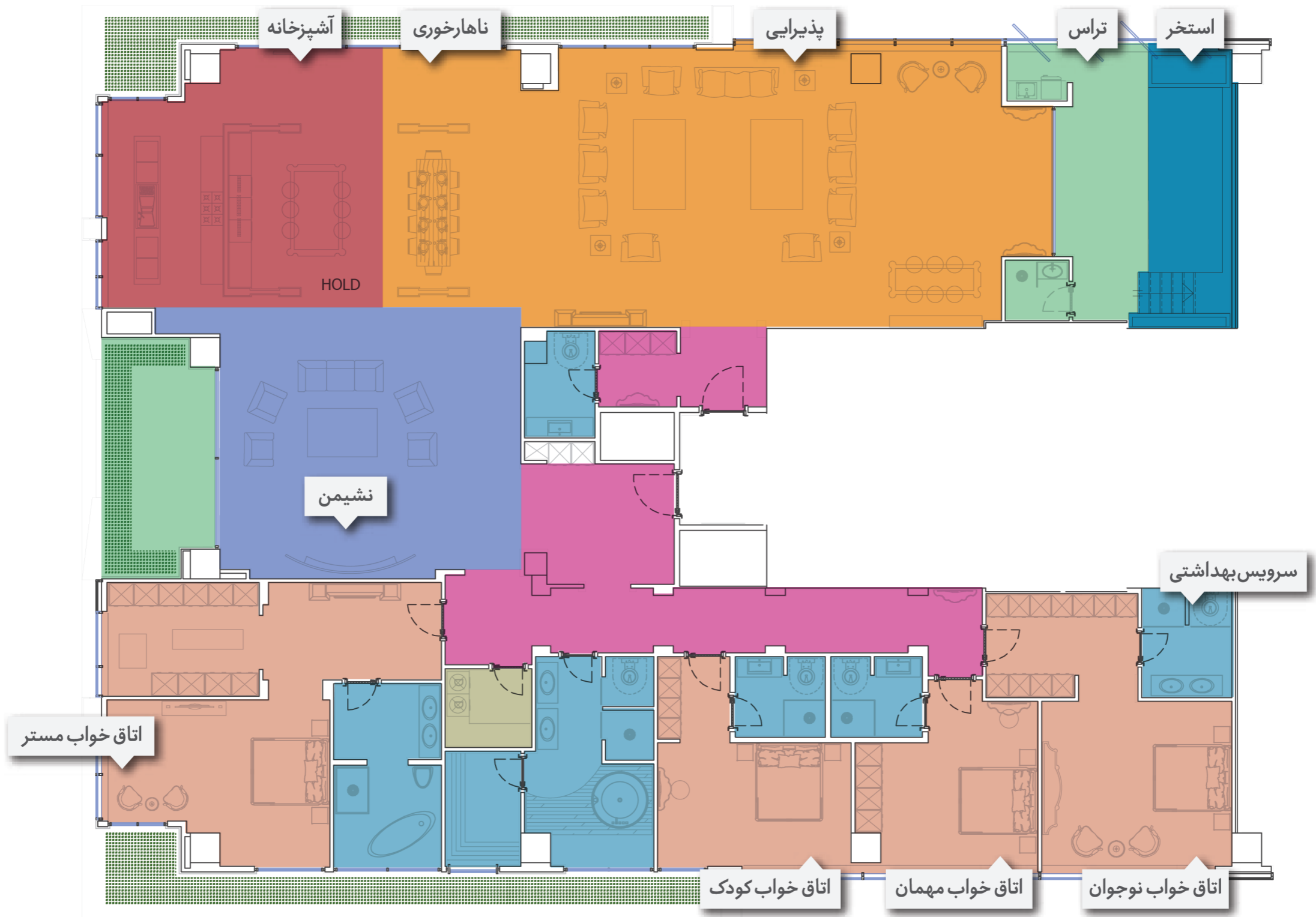
حکیم نظامی ۲۸



حکیم نظامی ۲۶

 BARAN GROUP	پروژه باران ۳	
	واحدهای مسکونی	
	طبقه ۲۰/۲۱/۲۲	





واحد ۷۰۰ متری

















واحد ۴۹۰ متری













طبقه ۲۳

بام، صبحانه خوری





سريلند باشيد